



STRUER
KOMMUNE

Spildevandsplan 2015-2018

Struer Kommune

28-04-2015

TEKSTBILAG

Lovgivning og administrative forhold

Indholdsfortegnelse

1	Lovgivning	4
1.1	Overordnet lovgrundlæg	4
1.2	Miljøbeskyttelsesloven	5
1.2.1	Spildevandsplanens indhold	5
1.2.2	Spildevandsbekendtgørelsen	6
1.2.3	Slambekendtgørelsen	7
1.2.4	Bekendtgørelse for miljøkvalitetskrav for vandområder	7
1.3	Vandsektorloven	8
1.4	Betalingsloven	8
1.5	Spildevandsafgiftsloven	8
1.6	Miljøvurderingsloven	9
1.7	Miljømålsloven	9
1.8	Oversvømmelsesdirektivet	9
1.9	Badevandsdirektiv	9
2	Administrative forhold	10
2.1	Definitioner	10
2.1.1	Spildevandstyper og drænvand	10
2.1.2	Kloakeringsformer	11
2.2	Procedure for at meddele påbud og håndhævelse af påbud	11
2.2.1	Miljøbeskyttelseslovens påbudsregler	12
2.2.2	Påbud om spildevandsrensning	12
2.2.3	Politianmeldelse	13
2.2.4	Valg af anlægstype	13
2.3	Offentlig og privat kloak	14
2.3.1	Afgrænsning af kloak mellem Struer Forsyning Spildevand og grundejeren	14
2.4	Forsyningens spildevandsanlæg på privat grund - ekspropriation	17
2.5	Vejafvanding	18
2.6	Tilslutning til spildevandsanlægget	19
2.6.1	Tilslutningspligt og ret	19
2.6.2	Tidspunkt for tilslutning og manglende tilslutning	19
2.6.3	Fejlkoblinger	20
2.6.4	Afledningsforhold	20
2.6.5	Tilslutning af ejendomme udenfor planlagt kloakopland	21
2.7	Hel eller delvis udtræden af kloakforsyningen	22

2.8	Retningslinjer for genanvendelse af tagvand til husholdning	23
2.9	Private spildevandsanlæg indenfor kloakopland	23
2.10	Betalingsvedtægten	24
2.11	Nykloakering	24
2.11.1	Private byggemodninger	25
2.12	Separering af fælleskloak	25
2.12.1	Forløb af separeringsprojekt	26
2.13	Tilslutningstilladelser til forsyningens spildevandsanlæg	26
2.13.1	Tilsyn	27
2.14	Driftsproblemer i kloakken	27
2.14.1	Risiko for kælderoversvømmelser - hvad gør man/hvem har ansvaret?	27
2.14.2	Rotter	28
2.14.3	Indsivning, private brønde	28
2.14.4	Forbrugerens/grundejerens/vejejerens pligter:	29
2.14.5	Håndhævelse af ulovlige forhold	29
2.15	Tilsyn med spildevandsanlæg	30
2.16	Ændring af afløbsforhold og belastning	30
2.17	Miljøvurdering af planer og programmer	30

Dette bilag til spildevandsplanen indeholder 2 kapitler.

- Kapitel 1 beskriver den lovgivning der regulerer spildevandsområdet.
- Kapitel 2 beskriver det vigtigste administrative grundlag for Struer kommunens og Struer Forsyning Spildevands sagsbehandling, så der opnås en ensartet sagsbehandling.

1 Lovgivning

Dette bilag indeholder uddrag af den internationale og nationale lovgivning og de bekendtgørelser og vejledning, som regulerer spildevandsområdet og planlægningen af denne.

1.1 Overordnet lovgrundlæg

Administrationen af kommunens spildevandsforhold sker med udgangspunkt i følgende love, bekendtgørelser:

- Miljøbeskyttelsesloven: Lovbekendtgørelse(LBK) nr. 879 af 26. juni 2010
- Spildevandsbekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Slambekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 1650 af 13. december 2006 om anvendelse af affald til jordbrugsformål.
- Bekendtgørelse nr. 1022 af 25. august 2010 om miljøkvalitetskrav for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet.
- Betalingsloven: Bekendtgørelse om lov om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v., LBK nr. 633 af 7. juni 2010.
- Vandsektorloven: Lov nr. 469 af 12. juni 2009 om vandsektorens organisering og økonomiske forhold.
- Miljøvurderingsloven: Lov nr. 939 af 3. juli 2013 om miljøvurdering af planer og programmer.
- Bekendtgørelse nr. 938 af 27. juni 2013 om Lov om afgift af spildevand (Spildevandsafgiftsloven)
- Bekendtgørelse nr. 764 af 23. juni 2014 om vurdering af visse offentlige og private anlægs virkning på miljøet (VVM) i medfør af lov om planlægning.
- Miljømålsloven: Lov om miljømål m.v. for vandforekomster og internationale naturbeskyttelsesområder, LBK nr. 932 af 24. september 2009.
- Badevandsbekendtgørelsen: Bekendtgørelse nr. 165 af 23. februar 2009 om badevand og badeområder.
- Oversvømmelsesdirektivet (Rådets direktiv 2007/60/EF af 23. oktober 2007 om vurdering af og styring af risikoen for oversvømmelser).
- Lovbekendtgørelse nr. 950 af 3. juli 2013 om vurdering og styring af oversvømmelsesrisikoen fra vandløb og søer.
- Bekendtgørelse nr. 408 af 1. maj 2007 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter. (Implementerer EF-fuglebeskyttelsesdirektiv, habitatdirektiv, m.fl.)
- Vandmiljøplanerne (VMP I, VMP II og VMP III).

Ud over ovennævnte lovgrundlag administreres efter følgende vejledninger:

- Vejledning nr. 5, 1999 til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Vejledning nr. 2, 2006 om tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg
- Vejledning nr. 3, 2001 til Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg.
- Vejledning nr. 4, 2004 om principper for fastsættelse af vandkvalitetskriterier for stoffer i overfladevand
- Vejledning nr. 2, 1999 om nedsivningsanlæg op til 30 PE
- Vejledning nr. 1, 1999 om rodzoneanlæg op til 30 PE
- Vejledning nr. 3, 1999 om biologiske sandfilteranlæg op til 30 PE
- Retningslinjer for etablering af beplantede filteranlæg op til 30 PE fra 2004.
- Vejledning nr. 4, 1999 typegodkendelse af minirensanlæg
- Miljøprojekter og ny viden fra Naturstyrelsen.

1.2 Miljøbeskyttelsesloven

Det fremgår af lovens formålparagraf at ”Loven skal medvirke til at værne om natur og miljø, så samfundsudviklingen kan ske på et bæredygtigt grundlæg i respekt for menneskets livsvilkår og for bevarelsen af dyre- og plantelivet”. Ved lovens administration skal der lægges vægt på, hvad der er opnåeligt ved anvendelse af den bedste tilgængelige teknik.

Miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 omhandler beskyttelse af jord og grundvand, og det er i medfør af dette kapitel at nedsivningstilladelser og tilladelser til samletanke gives.

Miljøbeskyttelseslovens kapitel 4 omhandler beskyttelse af overfladevand, herunder regler for udledning, tilslutning til kloak, påbud om forbedret spildevandsrensning i det åbne land m.m. Kapitlet fastlægger derudover de overordnede rammer for spildevandsplanen.

Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5 regulerer virksomheder, herunder spildevandsforhold såfremt der er tale om direkte udledning fra listevirksomheder.

1.2.1 Spildevandsplanens indhold

Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 32, og i henhold til § 5-7 i Spildevandsbekendtgørelsen.

Ifølge Miljøbeskyttelsesloven gælder:

§ 32 Kommunalbestyrelsen udarbejder en plan for bortskaffelse af spildevand. Planen skal indeholde oplysninger om:

- 1) Eksisterende og planlagte kloakeringsområder og renseforanstaltninger,
- 2) Områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at ophæve tilslutningsretten og –pligten helt eller delvis,

- 3) Områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at give en ejendom tilladelse til direkte tilslutning til spildevandsrensningsselskabet,
- 4) Den eksisterende tilstand af kloakanlæg samt planlagte fornyelser af disse,
- 5) Eksisterende områder uden for kloakeringsområder, hvor der sker nedsivning, og planlagte områder uden for kloakeringsområder, hvor der skal ske afledning til nedsivningsanlæg,
- 6) Eksisterende områder uden for kloakeringsområder, hvor der sker rensning svarende til et bestemt rensniveau, og planlagte områder uden for kloakeringsområde, hvor der skal ske rensning svarende til et bestemt rensniveau,
- 7) Hvorvidt der er tale om et spildevandsforsyningsselskab omfattet af §2, stk. 1 i lov om vandsektorens organisering og økonomiske forhold,
- 8) Afgrænsningen mellem de enkelte vandselskabers kloakeringsområder, og
- 9) Efter hvilken tidsfølge projekterne forudsættes at være udarbejdet og anlæggene udført.

Ifølge Spildevandsbekendtgørelsen gælder:

§5 Kommunalbestyrelsens plan for bortskaffelse af spildevand i kommunen skal indehold oplysninger som nævnt i lovens §32, stk. 1, nr. 1-7, samt fornødne kortbilag. Spildevandsplanen skal endvidere indeholde oplysninger om følgende:

- 1) Hvordan spildevandsplanen forholder sig til kommune- og vandplanen, samt til den økonomiske planlægning og til vandløbenes fysiske tilstand.
- 2) De eksisterende og planlagte fælles spildevandsanlæg i kommunen, herunder afgrænsning af de enkelte kloakoplande og angivelse af, om anlægget er privat eller offentligt ejet.
- 3) Hvordan spildevandet i øvrigt bortskaffes i kommunen, f.eks. ved udsprøjtning.
- 4) Hvilket vandområde spildevandet fra de enkelte oplande udledes eller ønskes udledt til, udløbenes placering og de forventede udledte mængder af spildevand.
- 5) En renoveringsplan for de kommunale kloakker med målsætning og prioritering af renoveringen. Renoveringsplanen skal endvidere indeholde en tids- og økonomiplan for arbejdet.
- 6) Hvilke udgifter, der forventes at måtte afholdes ved etablering og drift af de offentlige anlæg samt anlæg etableret af kommunalbestyrelsen efter § 7a i lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v.
- 7) Hvilke ejendomme, der forventes at skulle afgive areal eller få pålagt servitut ved gennemførelse af projekter i overensstemmelse med spildevandsplanen.
- 8) Hvilke ejendomme, der er tilsluttet det offentlige kloakfællesskab, og i hvilket omfang de er tilsluttet, jf. §11, stk. 3

1.2.2 Spildevandsbekendtgørelsen

Bekendtgørelsen indeholder en række bestemmelser på spildevandsområdet bl.a. om at kommunen skal udarbejde en plan for bortskaffelse og behandling af spildevand. Der er også bestemmelser om rettigheder og pligter for borgere og virksomheder i forhold til at tilslutte spildevand indenfor

fastlagte kloakoplande. I medfør af bekendtgørelsen meddeles tilladelse til udledning af spildevand til vandløb, søer og havet, nedsivningstilladelse, udsprøjtning på jordoverfladen, hvis det er uden jordbrugsmæssig værdi og flere specifikke regler vedr. spildevandsanlæg herunder bundfældningstanke, tømningssordning, klimatilpasning m.m.

1.2.3 Slambekendtgørelsen

Denne bekendtgørelse regulerer slam og spildevand med jordbrugsmæssig værdi. I medfør af denne bekendtgørelse meddeles tilladelse til udsprøjtning af spildevand med jordbrugsmæssig værdi, eksempelvis processpildevand fra mejerier, vegetabilsk produktion m.v.

Genanvendelse af spildevandsslam til landbrugsjord er reguleret i bekendtgørelse om anvendelse af affald til jordbrugsformål (slambekendtgørelsen nr.1650 af 13/12/2006). EU's slamdirektiv er implementeret i bekendtgørelsen.

I bekendtgørelsen stilles skrappe krav til kvaliteten af spildevandsslammet med hensyn til såvel indholdet af tungmetaller og udvalgte miljøfremmede stoffer, samt hygiejniske og behandlingsmæssige krav. Spildevandsslammet indeholder næringsstoffer, der kan udnyttes i planteproduktionen. Bekendtgørelsens grænseværdier er generelt fastsat ud fra det kriterium, at der ikke må ske en ophobning af metaller og miljøfremmede stoffer i jorden som følge af anvendelse af spildevandsslam og andet affald til jordbrugsformål. Ligeledes er det forbudt at anvende ubehandlet spildevandsslam til jordbrugsformål og anvendelsen af slammet er begrænset i forhold til behandlingens omfang. Hvis spildevandsslammet ikke kan genanvendes skal det forbrændes.

Slam fra renseanlæg kan tilføres landbrugsjord i henhold til bekendtgørelsen.

Sediment/slam fra regnvandsbassiner bliver normalt deponeret på grund af for højt indhold af tungmetaller. Hvis det kan overholde Slambekendtgørelsens grænseværdier kan der meddeles tilladelse til udspredding efter bekendtgørelsens §29.

1.2.4 Bekendtgørelse for miljøkvalitetskrav for vandområder

Bekendtgørelsen for miljøkvalitetskrav for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet regulerer tilladelse til udledning af spildevand med indhold af forurenende stoffer meddelt efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 4 og 5 med undtagelse af almindeligt belastede separate regnbetingede udledninger.

Bekendtgørelsen tager udgangspunkt i, at udledning af farlige stoffer skal begrænses mest muligt ved anvendelse af den bedst tilgængelige teknologi. Hvis det ikke er tilstrækkeligt, skal der fastsættes egentlige udlederkrav i tilladelserne på baggrund af de i bekendtgørelsen angivne miljøkvalitetskrav.

Hvis der ikke i bekendtgørelsen er fastsat et egentligt miljøkvalitetskrav, anmodes Naturstyrelsen om forslag til et miljøkvalitetskrav. Bekendtgørelsen er sammen med vandplanerne kommunens værktøj til regulering af udledninger af miljøfremmede stoffer til vandmiljøet.

1.3 Vandsektorloven

Loven skal medvirke til at sikre en vand- og spildevandsforsyning af høj sundheds- og miljømæssig kvalitet, som tager hensyn til forsyningssikkerheden og naturen og drives på en effektiv måde, der er gennemsigtig for forbrugerne.

Nogle af hovedelementerne i vandsektorloven er adskillelse af myndighed (kommune) og drift (forsyning). Miljøministeriet har oprettet et Forsyningssekretariatet, der skal være ansvarlig for gennemførelse af benchmarking, fastsættelse af prisloft (den maksimale pris der kan opkræves af forsyningen pr. m³ spildevand) samt orientere offentligheden om resultaterne af benchmarkingen.

Struer Forsyning skal foretage registrering og indberetning af oplysninger om miljøforhold, service- og driftsforhold samt økonomiske forhold til Forsyningssekretariatet.

1.4 Betalingsloven

Betalingsloven danner grundlaget for udarbejdelse af en betalingsvedtægt. Kompetencen er henlagt til Struer Forsyning, medens Byrådet alene skal godkende betalingsvedtægten, herunder påse at den overholder lovgivningen.

Betalingsvedtægten skal danne grundlag for opkrævning af de kloakbidrag fra forsyningens brugere, som skal finansiere udgifterne til etablering, drift og vedligehold af spildevandsanlægget.

Bidragene kan udgøres af et standardtilslutningsbidrag, fast og variabelt vandafledningsbidrag, vejbidrag samt særbidrag.

Spildevandsforsyningsselskabet fastsætter én gang årligt størrelsen af den variable kubikmetertakst og det eventuelle faste bidrag. De fastsatte takster og bidrag skal overholde prisloftet, der udmeldes af Konkurrencestyrelsen. Den af spildevandsforsyningsselskabet fastsatte kubikmetertakst og eventuelle faste bidrag skal godkendes af kommunalbestyrelsen en gang årligt i den kommune, hvor spildevandsforsyningsselskabet er beliggende.

Det er Struer Forsyning der fastsætter og varetager opkrævning af bidragene.

Struer Kommune fastsætter med spildevandsplanen, hvem der er kloakeret, hvem der skal kloakeres og hvilken kloakeringstype der anvendes i oplandet. Af planen fremgår en tids- og investeringsplan for kloakeringen af nye områder og andre større kloakprojekter, og det er på baggrund af denne (eventuelt koblet med et tillæg til spildevandsplanen), at Struer Forsyning udarbejder egentlige kloakeringsprojekter.

I medfør af Betalingsloven håndteres endvidere økonomien til den kommunale tømningssordning.

1.5 Spildevandsafgiftsloven

Efter bestemmelserne i denne lov betales en afgift til statskassen af spildevand, der udledes til vandløb, søer eller havet. Endvidere betales der afgift af spildevand, der nedsives – afgiftens størrelse afhænger af anlægstype. Der betales afgift af både det vand, der udledes via forsyningens renseanlæg og det vand, der udledes via enkelt ejendommenes spildevandsanlæg. Jo bedre man renser sit spildevand jo mindre afgift betales. Der er vedtaget en lovændring, der indebærer at priserne stiger med 50 %, hvorfor det økonomiske incitament til forbedret spildevandsrensning bliver endnu større. De forhøjede satser skal dog notificeres til EU-kommissionen. Når satserne er godkendt, vil spildevandsafgifterne blive reguleret.

I Struer Kommune opkræves spildevandsafgiften af Struer Forsyning på baggrund af målt vandforbrug. Hos de borgere, der ingen vandmålere har, vil taksten blive opgjort på baggrund af 170 m³ pr. helårsboligenhed og mindst 70 m³ pr. boligenhed, der ikke er helårsbolig.

1.6 Miljøvurderingsloven

Loven skal sikre et højt miljøbeskyttelsesniveau og bidrage til integration af miljøhensyn under udarbejdelsen og vedtagelsen af planer og programmer. Det er lovens formål at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der foretages miljøvurdering af planer og programmer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet. Efter loven skal en kommunal spildevandsplan altid screenes for om det er nødvendigt at udføre en miljøvurdering. Hvis planen vurderes at medføre væsentlig påvirkning af miljøet foretages en egentlig miljøvurdering.

1.7 Miljømålsloven

Loven fastlægger rammerne for beskyttelsen af overfladevand og grundvand samt for planlægning indenfor de internationale naturbeskyttelsesområder. Loven implementerer EU's vandrammedirektiv i dansk lovgivning. Formålet er gennem vedtagelse af statslige vandplaner at sikre god økologisk tilstand i alle vandløb, søer og kystområder samt sikre grundvandsforekomsterne en god kvantitativ tilstand og god kemisk tilstand.

1.8 Oversvømmelsesdirektivet

I 2007 kom dette nye direktiv fra Europa-Parlamentet, som blev implementeret i dansk lovgivning i 2009. Der er tre plantrin, hvor der først skal udpeges risikoområder på grundlag af en foreløbig vurdering af oversvømmelsesrisikoen fra vandløb, søer, havet og fjorde. Derefter skal der udarbejdes fare- og risikokort, der bl.a. viser oversvømmelsesomfang og det potentielle antal indbyggere, der berøres, potentielle økonomiske skader samt potentielle miljøskader. De to første plantrin varetages af kystdirektoratet og Naturstyrelsen. I tredje plantrin skal de kommunale myndigheder på baggrund af fare- og risikokortene udarbejde risikostyringsplaner inden udgangen af 2015.

1.9 Badevandsdirektiv

Kommunerne skal gennem et kontrolprogram føre tilsyn med kvaliteten af badevandet ved badestrande og områder, hvor der bades. Tilsynet har først og fremmest til formål at analysere og vurdere den bakteriologiske kvalitet af vandet med henblik på at sikre en meget lav risiko for infektion med fækale bakterier. Der er krav til badevandsprofiler, der skal indeholde en liste over og en vurdering af årsager til forurening, der kan påvirke badevandet. Under kortvarig forurening f.eks. som følge af overbelastning fra nærliggende afløbssystem, skal der varsles på de enkelte badestrande.

2 Administrative forhold

Formålet med beskrivelsen af det vigtigste administrative grundlag er at opnå en ensartet sagsbehandling og besvare ofte stillede spørgsmål ved at:

- at beskrive grundlaget for sagsbehandlingen i Struer Kommune og Struer Forsyning Spildevand
- at definere snitfladen mellem Struer Kommune og Struer Forsyning Spildevand indenfor en række områder
- at udstikke nogle generelle retningslinjer/vilkår for tilslutning til Struer Forsyning Spildevands kloak
- at udstikke nogle generelle retningslinjer/vilkår for tilladelser til bortskaffelse af spildevand udenfor kloakopland

2.1 Definitioner

2.1.1 Spildevandstyper og drænvand

Ved spildevand forstås al vand, der afledes fra beboelse, erhvervsvirksomheder og bebyggelse i øvrigt. Spildevand omfatter således eksempelvis husspildevand, processpildevand (fra virksomheder), kølevand, filterskyllevand, m.v. Tag- og overfladevand er i lovens forstand også defineret som spildevand, men benævnes i denne plan som tag- og overfladevand.

Spildevand, der tilledes kloaksystemet, omfatter både forurenede spildevand der føres til renseanlæg og ikke-forurenede regnvand/overfladevand, der ledes via regnvandssystemet til recipient (vandløb, fjorde, søer og havet) eller til via nedsivning til jorden.

Vand fra befæstede arealer kan enten afledes til spildevandssystemet eller til regnvandssystemet, afhængigt af, hvor forurenede vandet er. Ved befæstede arealer forstås arealer som veje, fortove og parkeringsarealer.

Overfladevand fra vaskepladser, oplagspladser samt perkolat fra lossepladser har typisk et indhold af forurenende stoffer, der medfører, at det skal håndteres efter retningslinjer gældende for spildevand.

Vand fra omfangsdræn ved kloakerede bygninger betragtes som tag- og overfladevand og skal som udgangspunkt tilføres regnvandsledningen. Andre typer drænvand som eks. markdræn, dræn fra fodboldbaner og andre grønne arealer, grundvandssænkende dræn m.v. betragtes hverken som spildevand eller tag- og overfladevand, men som drænvand (vandløb). Drænvand må som udgangspunkt ikke tilledes kloakledning. Ansøges Struer Kommune om tilladelse til at føre drænvand til regnvandsledning, skal Struer Forsyning kontaktes for at vurdere om der er kapacitet til dette i regnvandsledningen og give accept til tilkoblingen.

Drænledninger er private anlæg, og det er altid grundejer, der skal vedligeholde disse - der kan eventuelt foreligge en partsfordeling, der definerer udgiftsfordelingen mellem private lodsejere. Dræn, der går henover 3. parts ejendom, skal håndteres via vandløbslovgivningen.

2.1.2 Kloakeringsformer

Spildevandsanlæg, der opsamler og afleder spildevandet og overfladevandet, kan være udført som et anlæg der både afleder spildevand og overfladevand i samme ledning eller som et anlæg der holder spildevand og overfladevand adskilt.

Fælleskloakerede områder: I disse områder er der kun én kloakledning, der modtager både overfladevand og spildevand. Her vil der kun være én stikledning ind til den enkelte ejendom. Der udføres ikke nye byggemodninger efter dette kloakeringsprincip.

Separatkloakerede områder: I de separatkloakerede områder vil der være to kloakledninger. Én til spildevand og én til overfladevand. I disse områder vil der være to stikledninger ind til den enkelte ejendom og man vil være forpligtet til at aflede spildevand og overfladevand fra egen matrikel til de respektive stikledninger. Grundejer er ansvarlig for, at tilslutningen er sket til de korrekte stikledninger.

Spildevandskloakerede områder: Disse områder bygger på separeringsprincippet, men der vil kun være etableret én spildevandsledning. Bortskaffelsen af overfladevandet fra området skal ske ved privat foranstaltning enten ved nedsivning eller ved udledning til recipient. Nedsivning og udledning kræver særskilt tilladelse.

2.2 Procedure for at meddele påbud og håndhævelse af påbud

De adresser som ikke opfylder renskravet og samtidig ikke er udpeget til kloakering, vil modtage et påbud om forbedret spildevandsrensning, hvis de udleder til en recipient der ikke har opfyldt målsætningen.

Inden kommunen meddeler påbud til grundejerne, skal dette påbud varsles i henhold til miljøbeskyttelsesloven. Først herefter meddeles det egentlige påbud om forbedret rensning.

I forbindelse med udstedelse af påbud skal kommunen tilbyde grundejerne mulighed for kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen. Hvis grundejeren tager imod tilbuddet om kontraktligt medlemskab, skal Struer Forsyning Spildevand orientere grundejeren om hvordan forsyningen vil sikre, at renskravet bliver opfyldt.

Ved et påbud om forbedret spildevandsrensning står det ejeren frit at vælge enten selv at udføre et anlæg, der kan opfylde de stillede krav, eller at benytte sig af tilbuddet om kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen. Vælges et kontraktligt medlemskab af kloakforsyningen overtager Struer Forsyning Spildevand ansvaret for spildevandsrensningen. Tilbuddet kan kun gives til helårsboliger (herunder landbrugsejendomme), hvorfra der alene afledes husspildevand, men ikke til sommerhuse og erhvervsjendomme. Helårsboliger med fællesprivate spildevandsanlæg kan heller ikke modtage tilbuddet. Der meddeles påbud om forbedret rensning, hvis følgende forhold er gældende:

- Ejendommens afløbsforhold og udledning skal være fastlagt
- Ejendommens udledning skal bidrage til forurening af den nedstrømsliggende recipient
- Recipienten der udledes til, skal dokumenteret være forurenede i et omfang der gør, at den ikke opfylder målsætningen i vandplanen.

Det er ikke afgørende for et påbud, om den enkelte ejendoms bidrag til forureningen af den konkrete recipient er lille eller stor, idet ingen ejendom har ret til at forurene.

Modtageren af påbuddet kan således ikke stille krav om, at ejendommens bidrag til forurening er dokumenteret via konkrete målinger eller analyser. Dokumentationskravene for påbud opfyldes

gennem de tidligere amters regionplanlægning og herefter Vandplanen, samt Struer Kommunes kortlægning af spildevandsudledningerne i området.

2.2.1 Miljøbeskyttelseslovens påbudsregler

Inden der træffes afgørelse om påbud eller forbud, skal adressaten varsles for disse beslutninger ved en skriftligt underretning om sagen og gøres bekendt med sin adgang til aktindsigt og til at udtale sig efter forvaltningsloven. Ejeren bør i samme forbindelse opfordres til at bidrage med oplysninger, der kan belyse omkostninger, fordele og ulemper ved beslutningen, jf. Miljøbeskyttelsesloven § 75 stk. 1.

Påbuddet vil indeholde en frist for, hvornår det skal være efterkommet.

Uanset om ejendommen ligger indenfor eller udenfor rensklasse, og om der sker udledning til recipient eller til overfladen kan der udstede påbud om forbedret spildevandsrensning, hvis der er tale om uhygiejniske forhold.

Påbud kan udstedes i henhold til spildevandsbekendtgørelsen §27 stk. 2 eller bekendtgørelse om miljøregulering af visse aktiviteter, § 10 vedr. uhygiejniske forhold mm. Hvis der er tale om alvorlig miljøbelastning, kan der nedlægges forbud mod benyttelse af anlægget: Miljøbeskyttelsesloven § 30 stk. 2: Kan forureningen ikke umiddelbart afhjælpes, kan kommunalbestyrelsen nedlægge forbud imod forsæt drift af anlægget.

2.2.2 Påbud om spildevandsrensning

Hvis en ejendom udleder husspildevand til en recipient, hvor målsætningen ikke er opfyldt, og ikke overholder de gældende renskrav, kan det forventes at Struer Kommune stiller krav om forbedret spildevandsrensning.

Ved påbud om at forbedre spildevandsrensningen, skal der samtidig tilbydes medlemskab af kloakforsyningen. Dette sker for at sikre, at ingen ejendomme i det åbne land stilles dårligere end ejendomme beliggende indenfor kloakopland.

Muligheder ved påbud om forbedret rensning

Når den enkelte grundejer modtager et påbud om forbedret rensning, har grundejeren 4 muligheder:

1. Etablering af eget anlæg: Grundejeren ønsker ikke at modtage tilbuddet om kontraktligt medlemskab af Struer Forsyning. Ejeren sørger selv for at etablere forbedret rensning, der overholder kravet til rensklasse.

2a. Medlemskab af kloakforsyningen: Grundejeren tager imod tilbuddet om kontraktligt medlemskab af Struer Forsyning. Struer Forsyning finansierer, etablerer, driver og vedligeholder en renseløsning, der vælges af Struer Forsyning. Anlægget ejes af grundejeren. Ejeren betaler tilslutningsbidrag og efterfølgende et årligt vandafledningsbidrag.

2b. Medlemskab af kloakforsyningen: Grundejeren tager imod tilbuddet, men foretrækker et andet anlæg end det af Struer Forsyning valgte, og som lever op til spildevandsplanens krav. Struer Forsyning finansierer, etablerer, driver og vedligeholder den ønskede renseløsning. Ejeren betaler tilslutningsbidrag, et efterfølgende årligt vandafledningsbidrag samt en eventuel prisforskel på mellem den tilbudte og den ønskede renseløsning.

3: Private spildevandslaug: Flere grundejere slår sig sammen og etablerer et privat spildevandslaug med fælles rensning af spildevand.

Ved løsning 1 er grundejeren selv ansvarlig for at opfylde påbuddet, og afholder selv alle udgifter i forbindelse med etablering og drift af renseløsningen. Såfremt et påbud ikke efterleves, kan kommunen kræve, at det ulovlige forhold bringes til ophør. Sker dette ikke, kan der indgives politianmeldelse.

Ved løsning 2a og 2b skal grundejeren, ud over tilslutnings- og vandafledningsbidrag, afholde udgifter til ny bundfældningstank, så gældende krav opfyldes. Driftsudgifter i form af eksempelvis strøm og vand til den valgte renseløsning, omlægning af kloakledninger samt forsikring af renseløsningen er ligeledes for ejerens egen regning. Desuden skal ejeren selv sørge for bortledning af tag- og overfladevand. Tømning af bundfældningstanke er i alle tre tilfælde omfattet af tømningsordningen. Ved løsning 2a og 2b afholder Struer Forsyning udgifter til tømning af bundfældningstanken.

Ved løsning 3 er spildevandslauget selv ansvarlig for at opfylde påbuddet, og afholder selv alle udgifter i forbindelse med etablering og drift af renseløsningen. Såfremt et påbud ikke efterleves, kan kommunen kræve, at det ulovlige forhold bringes til ophør. Sker dette ikke, kan der indgives politianmeldelse.

Kommunens administrationspraksis og regler omkring påbud efter miljøbeskyttelsesloven kan ses i afsnit 14.2: Procedure for at meddele påbud og håndhævelse af påbud.

2.2.3 Politianmeldelse

Inden tidsfristen i påbuddet skal anlægget være etableret og i drift. Hvis dette ikke er tilfældet, er der tale om et ulovligt forhold. Miljøbeskyttelsesloven § 69 stk. 1: Tilsynsmyndigheden skal meddele den ansvarlige, at det ulovlige forhold skal bringes til ophør. Hvis dette ikke fører til at forholdet bringes i orden, kan kommunen politianmelde den ansvarlige af hensyn til et lighedshensyn overfor de grundejere, der har gennemført de nødvendige investeringer i forbedret spildevandsrensning.

2.2.4 Valg af anlægstype

Når grundejer tager stilling til hvilken spildevandsløsning, der skal etableres, er der flere forhold, der skal tages i betragtning:

Miljømæssige forhold: Den valgte løsning skal opfylde den rensklasse, der er gældende for det område ejendommen er beliggende indenfor. Type af anlæg i det pågældende område beror på en konkret vurdering af afstandsforhold mm.

Økonomiske forhold: Ved vurdering af økonomien indgår både anlægsudgift, driftsudgifter og levetiden af de pågældende anlæg.

Driftsmæssige forhold: Der er stor forskel på vedligeholdelsesbehovet. De mest lavteknologiske anlæg vil oftest være de mindst vedligeholdelseskrævende anlæg. Der er dog ingen anlæg, der er vedligeholdelsesfri og ingen anlæg holder evigt.

Holdningsmæssige overvejelser: De anlæg der er nævnt i 14.2.2 er alle renseløsninger der opfylder de renskrav som er angivet i tabellen. Der kan være forskellige holdning til de enkelte anlæg, ligesom pladsforhold skal tages med i betragtningen ved valg af anlægstype.

2.3 Offentlig og privat kloak

Det er Struer Forsyning der ejer, driver og vedligeholder spildevandsanlæg som renseanlæg, kloakledninger, bygværker, bassiner, udløb m.m.

Det er vejere (kommunen eller staten), der ejer, driver og vedligeholder vejbrønde med stik, idet disse kun anvendes til afvanding af offentlige veje. Såfremt der er tale om private fællesveje er det de pågældende grundejere/grundejerforeninger der ejer, driver og vedligeholder vejbrønde med stik, idet disse kun anvendes til afvanding af den private fællesvej.

Renseanlæg i det åbne land, der via kontraktligt medlemskab etableres, drives og vedligeholdes af Struer Forsyning Spildevand er alligevel privatejet. Det er ligeledes grundejeren, der afholder udgifter til vand og el.

Alle øvrige renseanlæg er private, herunder stikledninger eller renseforanstaltninger på privat grund. I tilfælde af, at flere matrikler har fælles brug af ét kloakanlæg, betegnes dette som et fælles privat spildevandsanlæg - hvilket kræver etablering af et privat spildevandslaug.

2.3.1 Afgrænsning af kloak mellem Struer Forsyning Spildevand og grundejeren

Indenfor kloakeret opland er det som udgangspunkt den matrikulære grundgrænse til ejendommen, der er snitflade mellem forsyningens stikledning og det private ledningsanlæg.

Stikledninger, der forbinder den enkelte ejendom til hovedkloakken, er opdelt i en privat del og i forsyningens del. Fra skel og ind til selve huset er ledningen privat og det er grundejeren, der har ansvaret for drift og vedligehold. Ledningen, der går fra skel og ud til hovedkloakken ejes af Struer Forsyning Spildevand, som har ansvar for drift og vedligehold af denne del af stikledningen.

Ved et fælles privat spildevandsanlæg ligger snitfladen ved områdeafgrænsningen (den yderste matrikulære grænse) til det fællesprivate kloakerede område.

Indenfor kloakopland, er Struer Forsyning Spildevand forpligtet til at betale de udgifter, der er til etablering, drift og vedligeholdelse af kloakanlægget frem til den private grundgrænse, mens grundejeren på privat areal er forpligtet til for egen regning at sørge for udførelse, drift og vedligeholdelse af eget kloakanlæg.

I nye byggemodningsområder etablerer Struer Forsyning Spildevand en skelbrønd til spildevand og en skelbrønd til regnvand i områder, der skal separatkloakeres. I områder der skal spildevandskloakeres etableres kun én skelbrønd. Skelbrøndene er private efter byggemodningen.

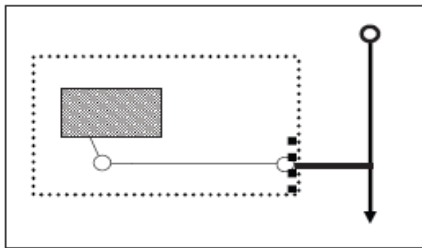
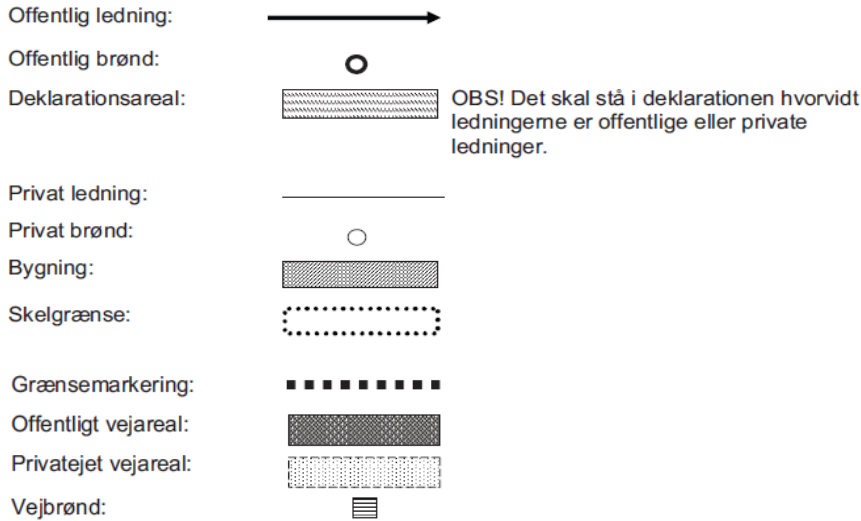
Hvis grundejeren ønsker en skelbrønd eller flere stikledninger til grunden i områder, hvor der ændres fra fælleskloak til separatkloak eller i gamle separatkloakerede områder, skal der søges tilladelse hos Struer Forsyning Spildevand, hvor der fastsættes vilkår for udførelse og placering. Udgifter til ekstra stik eller skelbrønd afholdes for ejerens egen regning.

Ved reovering og udskiftning af stikledninger i eksisterende kloakopland vil Struer Forsyning Spildevand etablere en skelbrønd, hvis der ikke allerede findes en skelbrønd. Det er Struer Forsyning Spildevand der har ansvaret for drift og vedligehold af alle stikledninger, der går fra skel eller skelbrønd tæt på skel (1 meter) og ud til hovedkloakken – uanset om det er en stikledning, der etableres på grundejerens eller Struer Forsyning Spildevands foranledning.

Selvom det i lovgivningen er defineret, hvornår et kloakanlæg anses som forsyningens kloak og hvornår det er anden kloak (jf. ovenstående) er der alligevel risiko for fejltagelser og mistolkninger af regelsættet. Herunder følger en række eksempler illustreret med principskitser grænsen mellem Struer Forsyning Spildevands kloak og privat kloak.

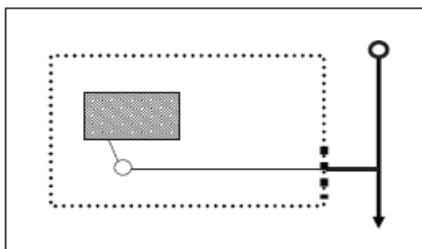
Principskitser - for grænser mellem offentlig og privat kloak.

Signaturforklaringer



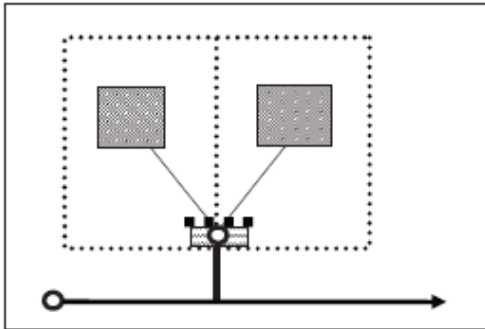
Eksempel 1:

Skelbrønde nær skel:
 Skellet er grænsen mellem off. og privat del af stikledningen.

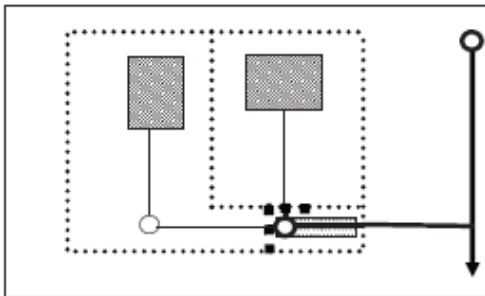


Eksempel 2:

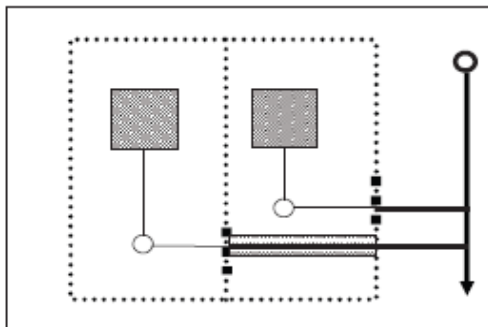
Skellet er grænsen mellem off. og privat del af stikledningen.


Eksempel 3:

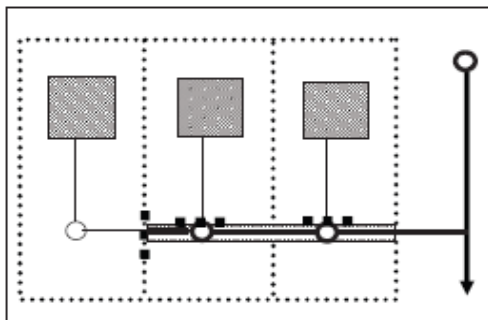
Denne løsning er uhensigtsmæssig og skal i fremtiden undgås, da den er i strid med bestemmelserne om forsyningspligt. Kloakforsyningen er forpligtet til at føre stik frem til hver enkelt ejendom. I de eksisterende tilfælde skal der foreligge en tinglyst kloakdeklaration.


Eksempel 4:

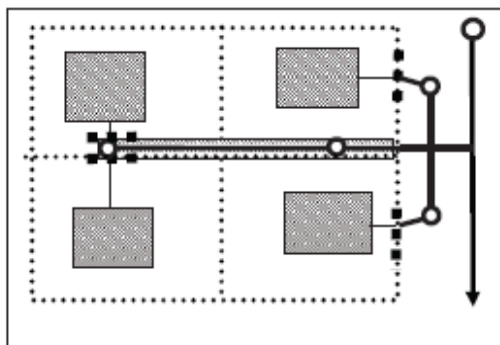
Denne løsning er uhensigtsmæssig og skal i fremtiden undgås, da den er i strid med bestemmelserne om forsyningspligt. Kloakforsyningen er forpligtet til at føre stik frem til hver enkelt ejendom. I de eksisterende tilfælde skal der foreligge en tinglyst kloakdeklaration.


Eksempel 5:

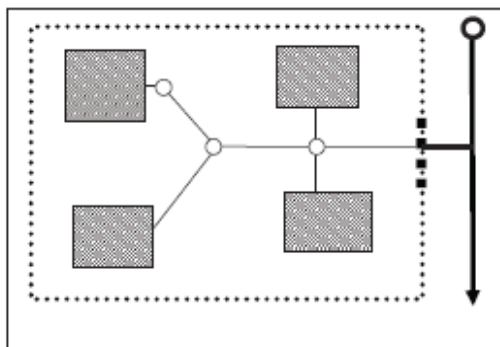
Der skal foreligge en tinglyst kloakdeklaration.


Eksempel 6:

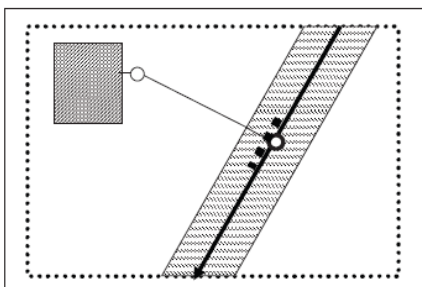
Der skal foreligge en tinglyst kloakdeklaration.


Eksempel 7:

Der skal foreligge en tinglyst kloakdeklaration.


Eksempel 8:

Deklaration er unødvendig, da det drejer sig om en enkeltejendom og dermed én ejer. Det kan evt. være hensigtsmæssigt, at der i en lejekontrakt eller lign. er medtaget bestemmelser om de enkelte brugeres rettigheder og pligter i forhold til den fælles kloak.


Eksempel 9:

Der skal foreligge en tinglyst kloakdeklaration.

2.4 Forsyningens spildevandsanlæg på privat grund - ekspropriation

I forbindelse med kloakering i det åbne land samt ved udvidelser og ændringer af kloakoplade kan det i et vist omfang blive nødvendigt at etablere ledningsanlæg (pumpestationer, kloakledninger m.m.) på private arealer.

Der skal normalt ikke afgives areal til ledningsanlæg, men Struer Forsyning Spildevands kloakledninger på privat ejendom skal sikres ved en tinglyst servitut (rådighedsindskrænkning) på de enkelte matrikler. Derimod skal man forvente, at der skal afgives areal til anlæg af større pumpestationer – Struer Forsyning Spildevand køber arealet til spildevandsanlægget.

Grundejere, der berøres af ovennævnte, og som pålægges servitut, kontaktes skriftligt under detailprojekteringen. Det søges i videst muligt omfang at indgå frivillige aftaler mellem de berørte

grundejere og Struer Forsyning Spildevand. Såfremt en sådan ikke kan opnås, vil Byrådet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 58 erhverve retten ved ekspropriation. Forud for en beslutning om ekspropriation afholdes en såkaldt åstedsforretning, hvortil grundejeren indkaldes med 4 ugers varsel. Efter at åstedsforretningen er foretaget har grundejeren 3 uger til at komme med bemærkninger til de planlagte foranstaltninger.

Herefter træffer Byrådet ekspropriationsbeslutningen, som sendes til de berørte grundejere. Efter modtagelse af ekspropriationsbeslutningen har grundejeren 4 uger til at klage skriftligt jf. kapitel 11 i Miljøbeskyttelsesloven. Hvis der klages, skal kommunen videresende denne til Miljøklagenævnet sammen med øvrigt materiale i sagen. Miljøklagenævnet kan ændre ekspropriationsbeslutningen. Anlægsarbejdet må ikke påbegyndes med mindre Miljøklagenævnet bestemmer andet.

Når der foreligger en frivillig aftale eller når der er foretaget ekspropriation, skal der tinglyses en deklaration på ejendommen. Deklarationen skal beskrive den erhvervelse af ejendomsret til arealer, begrænsning i brugsret og/eller rådighedsindskrænkning, der er opnået med aftalen eller ekspropriationen. Dette kan for eksempel være et deklarationsbælte omkring ledninger, et areal omkring et regnvandsbassin m.v. Her kan stilles krav om, at der ikke må bygges, beplantes eller i øvrigt iværksættes noget, der kan være til hinder for adgangen til spildevandsanlægget eller være til skade for anlægget og dets beståen.

2.5 Vejafvanding

Indenfor kloakopland

I forbindelse med etablering af veje i byområder indenfor kloakoplande etableres normalt en vejafvanding, der tilsluttes kloakken. Afvandingen består af vejbrønde med tilhørende stikledninger til hovedkloakken. Vejafvandingen er en del af vejanlægget, hvorfor drift og vedligeholdelse af afvandingsanlægget påhviler vejejere (kommune/stat ved offentlige veje eller de vedligeholdelsespligtige ved de private fællesveje). Hovedkloakken tilhører Struer Forsyning Spildevand uanset om der er tale om en offentlig vej eller en privat fællesvej.

For at sikre, at bundfældet materiale i vejbrønde ikke transporteres videre til hovedkloak og til recipient, bør vejbrønde oprensnes mindst 1 gang om året. Det er staten/kommunen, der er ansvarlig for oprensning af vejbrønde på offentlige veje. På de private fællesveje er det de vedligeholdelsespligtige personer/foreninger, der er ansvarlig for oprensning af vejbrønde.

Det bundfældede materiale fra vejbrøndene skal bortskaffes i henhold til kommunens anvisninger.

Udenfor kloakopland

For offentlige veje fremgår det af vejloven at vejbestyrelserne afholder de udgifter, der er forbundet med arbejder vedrørende de offentlige veje medmindre andet fremgår af andre bestemmelser. Denne bestemmelse omfatter alt vejudstyr - herunder vejafvanding.

Kommunerne skal således efter vejlovgivningen kun afholde udgifterne til afvanding af deres egne offentlige veje, men skal ikke som vejmyndighed for de private fællesveje afholde udgifterne til vejafvanding af de private.

Kommunen fordeler påbudte arbejder vedrørende istandsættelse eller vedligeholdelse af private fællesveje på landet mellem de vejberettigede i forhold til deres brug af vejen, medmindre der foreligger en særlig aftale om fordelingen.

Der er ikke til disse veje knyttet noget udtrykkeligt krav om, at de skal være forsynet med afløb. Vejafvanding af disse veje kan derfor kun kræves, hvis den er nødvendig for at holde vejen i god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang.

Det er ejerne af de ejendomme, der grænser til en privat fællesvej i by eller bymæssigt område, der skal holde vejen i en god og forsvarlig stand under hensyn til færdsdens art og omfang. Vejen skal forsynes med forsvarligt afløb.

Bortskaffelse af vejvand udenfor kloakopland ved for eksempel udledning til recipient kræver tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 28.

2.6 Tilslutning til spildevandsanlægget

2.6.1 Tilslutningspligt og ret

Efter Miljøbeskyttelseslovens § 32 fastlægger Byrådet i Spildevandsplanen, om en ejendom skal kloakeres ved tilslutning til et spildevandsanlæg.

Ejere af fast ejendom indenfor et kloakopland er i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28 forpligtet til at tilslutte sig et spildevandsanlæg, når tilslutningsmuligheden foreligger. Tilslutningspligten er gældende fra det tidspunkt, hvor Struer Forsyning Spildevand har ført stikledning frem til skellet for en ejendom eller til områdefrænsningen for et fælles privat spildevandsanlæg.

Når en ejendom er beliggende indenfor et kloakopland angivet i spildevandsplanen, har ejeren også en ret til at blive tilkoblet forsyningens spildevandsanlæg og få ført et stik frem til skellet.

2.6.2 Tidspunkt for tilslutning og manglende tilslutning

Eksisterende ejendomme, der ligger i et fremtidigt bolig- eller erhvervsområde, vil som udgangspunkt blive tilsluttet i forbindelse med byggemodningen af området. Grundejere vil i god tid forinden skriftligt blive orienteret om den planlagte kloakering.

Ejendommene er i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28 forpligtet til at blive tilsluttet, når stikledning er ført frem til grundgrænsen. Eksisterende ejendomme, der skal tilsluttes, vil blive meddelt en frist for tilslutning via indskærpelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 69.

Hvis indskærpelsen vedrørende tilslutningspligten ikke overholdes af grundejeren, kan kommunen være nødsaget til at politianmelde forholdet med henblik på at få tilslutningsforholdene bragt i orden.

For ejendomme med nyere private anlæg, der pålægges kloakering, gives som udgangspunkt en frist for tilslutning på 15 år fra det tidspunkt, hvor tilladelse til deres eksisterende godkendte private anlæg er meddelt.

I forbindelse med kloakering i sommerhusområdet Lyngs Torpe, vil der ikke blive ført stik frem til ubebyggede grunde og opkrævet tilslutningsbidrag før, der skal etableres en bolig. Det samme gælder de nye kloakopland, der er udlagt tæt på eksisterende kloakopland. Ved almindelig byggemodning uanset om det er privat eller offentlig, vil der blive opkrævet tilslutningsbidrag i forbindelse med byggemodningen.

2.6.3 Fejlkoblinger

Når Struer Forsyning laver TV-inspektion og eller renoverer spildevandsledninger eller regnvandsledninger konstateres det lejlighedsvist, at spildevandsstikledninger fra enkelte ejendomme er tilkoblet hovedregnvandsledningen og/eller at regnvandsstikledningen er tilkoblet hovedspildevandsledningen.

Fejltilslutningen medfører, at urensset spildevand afledes via regnvandssystemet til vandløb og omvendt, at regnvand overbelaster spildevandssystemet. Det er derfor nødvendigt, at der foretages en ændring af den fejlagtige tilslutning.

Der er her tale om en ulovlig aktivitet og Struer Kommune vil i henhold til miljøbeskyttelseslovens § 69 indskærpe overfor den til enhver tid værende grundejer, at forholdene skal forbedres, og at spildevand og regnvand skal afledes til de korrekte stikledninger.

Dokumentation for lovliggørelsen af kloaksystemet skal fremsendes til Plan og Miljø i form af et kortbilag, der viser den nye tilslutning, samt en underskrevet færdigmelding fra en aut. kloakmester. Dokumentationen skal være Plan og Miljø i hænde senest 2 måneder efter indskærpelse er sendt.

Drænvand hører pr. definition under vandløbsloven, men drænedninger kan i forbindelse med kloakering af et område være afskåret/inddraget som en del af kloaksystemet, og dermed styret af miljøbeskyttelsesloven. Der kan ligge en gammel landvæsenskommisionskendelse. Det er et mål at drænvand ikke skal ledes til renseanlæg, og der kan fra regnvandsledninger være problemer med at vandløbet kan modtage de mængder af vand der kommer fra regnvandsledningerne, fordi der er koblet drænvand på. I disse situationer kan det blive nødvendigt at finde en alternativ løsning for afledning af drænvandet.

Hvor drænvand, er fejlagtigt tilsluttet kloakken, er det ejers ansvar at få det frakoblet. Endvidere er det ejeren, der skal afholde udgifterne hertil. Afhængig af den konkrete sag vil kommunen meddele grundejer, at drænvand skal frakobles, ved enten at indskærpe forholdet i henhold til § 69 i Miljøbeskyttelsesloven eller ved at meddele påbud efter § 30 i Miljøbeskyttelsesloven.

Det skal dog samtidig sikres at lodsejere, der fratages deres ret til at aflede drænvand til kloakken, stadig har anden mulighed for at aflede drænvandet/overfladevand.

2.6.4 Afledningsforhold

Indenfor det i spildevandsplanen fastlagte kloakopland, er det Struer Forsyning Spildevand, der står for etablering, drift og vedligeholdelse af ledninger m.v. frem til grundgrænsen, mens grundejeren på egen grund er forpligtet til for egen regning at bekoste udførelse, drift og vedligeholdelse af ledninger.

I den administrative praksis er det fastslået, at en grundejer skal kunne aflede sit spildevand fra stueplan ved gravitation (spildevandet skal kunne løbe selv) og at det som et led i forsyningspligten er Struer Forsyning Spildevand, der skal bekoste de foranstaltninger, der er nødvendige for, at grundejeren kan aflede sit spildevand fra stueplan ved gravitation. Det vil sige, at ved lavtliggende huse i forhold til vejniveau påhviler det Struer Forsyning Spildevand, at finansiere og etablere en pumpestation.

Hvis der er brug for særlige foranstaltninger for at lede spildevandet fra kælderplan, f.eks. en pumpe eller en kontraventil for at forhindre tilbagestuvning, påhviler udgifter og ansvar alene grundejeren.

2.6.5 Tilslutning af ejendomme udenfor planlagt kloakopland

Ønskes tilslutning af en ejendom, der er beliggende udenfor kloakopland, kan ejeren forespørge hos kommunen om der er mulighed for tilslutning. Kommunens endelige vurdering vil alene kunne foretages på baggrund af en skriftlig ansøgning.

Såfremt kommunen vurderer, at en udvidelse af kloakoplandet/kloakering af ejendommen er teknisk og økonomisk forsvarlig, skal der som udgangspunkt udarbejdes et tillæg til den kommunale spildevandsplan. Det er først da at det juridiske grundlag for at blive tilsluttet kloak er på plads, og ejer af ejendommen har de rettigheder og forpligtelser, der følger af dette.

Da vedtagelsen af en spildevandsplan ofte er en længerevarende proces, vil man betragte den skriftlige aftale, som det juridiske grundlag, og i forbindelse med den førstkommende ændring af spildevandsplanen enten i form af et tillæg eller en egentlig revision af planen vil ejendommen optages som kloakeret.

Ved vurderingen af, hvorvidt en udvidelse af kloakoplandet/tilslutning af en ejendom kan ske på teknisk og økonomisk forsvarlig vis lægger Struer Kommune/Struer Forsyning Spildevand følgende kriterier til grund:

- Muligheden for at koble andre ejendomme på/udvide kloakoplandet yderligere undersøges, da det vil formindske anlægsudgifterne pr. ejendom.
- Den miljømæssige gevinst ved tilslutningen (sårbarheden af området)
- Kapacitetsmæssige/driftsmæssige forhold i kloakledningen ved tilslutning af ejendommen(e)
- Vurdering af de økonomiske konsekvenser af tilslutningen

Ud fra ovenstående kriterier vil der i de følgende eksempler være de største muligheder for, at ejendommen kan tilbydes kloakering:

Økonomiske og tekniske hensyn:

- Ejendomme der ligger ved en trykledning/transportledning eller hvor der er planlagt en transportledning,
- Ejendomme der ligger i umiddelbar nærhed af eksisterende kloakoplande,
- Ejendomme, der ligger i et tæt bebygget område,

Miljømæssige hensyn:

- Ejendomme, som ligger i områder med rensklasser og højt målsatte vandløb,
- Ejendomme, der ligger i oplande til badevandsområde/fjorde, der er påvirket af spildevandsudledning,
- Ejendomme, hvor nedsivning ikke er velegnet på grund af jordbundsforhold og høj grundvandsstand, områder med særlig drikkevandsinteresse (OSD-områder), indvindingsopland, boringer eller andet.

Struer Kommune træffer den endelige beslutning omkring muligheden for kloakering efter samråd med Struer Forsyning.

Bemærk, at ejer kan vælge at tilslutte frivilligt mod betaling af tilslutningsbidrag. Hvis en ejer ønsker frivillig tilslutning, kan Struer Forsyning Spildevand vælge at finansiere ledningsanlægget

frem til matrikelgrænse, såfremt Struer Forsyning Spildevand har interesse i anlægget. Lodsejer kan alternativt selv anlægge en privat ledning frem til forsyningens ledningsanlæg, i så fald er ledningen privat ejet, hvilket indebærer at drift og vedligehold påhviler lodsejer.

Hvis 2 eller flere ejendomme får tilladelse til tilslutning til den offentlige spildevandsledning, skal der oprettes et fællesprivat spildevandslaug efter Struer Kommunes retningslinjer.

Såfremt der gives tilladelse til tilslutning til den offentlige spildevandsledning fra et privat ledningsanlæg, vil bestemmelserne om afledning fra stueplan ikke være gældende. Lodsejeren er selv ansvarlig for etablering og drift af det fornødne anlæg til og med tilslutningspunktet i spildevandsledningen.

2.7 Hel eller delvis udtræden af kloakforsyningen

I henhold til spildevandsbekendtgørelsen og Betalingsvedtægt for Struer Forsyning Spildevand A/S kan en ejendom/virksomhed, der er tilsluttet offentlig kloak, få ophævet sin tilslutningsret og –pligt helt eller delvist og efterfølgende udtræde helt eller delvist af det offentlige kloakfællesskab, hvis en række forudsætninger er opfyldt:

- Der skal være enighed mellem kommunen og grundejeren/virksomheden.
- Der skal kunne opnås en alternativ tilladelse til bortskaffelse af spildevandet.
- Den alternative bortskaffelse må ikke give anledning til en forringelse af miljøet eller naturen.
- Struer Forsyning Spildevands samlede økonomi må ikke forringes væsentligt.
- Struer Forsyning Spildevand skal fortsat kunne fungere teknisk forsvarligt.
- Forhold vedrørende eventuel økonomisk compensation skal være aftalt mellem grundejeren og Struer Forsyning Spildevand.

Der er ikke i denne spildevandsplan udpeget områder, hvor der kan ske en udtræden af kloakfællesskabet. Ved en senere revision af spildevandsplanen, eller ved tillæg til spildevandsplanen, kan der eventuelt medtages områder, hvor der kan ske en udtræden for tag- og overfladevand.

Lokal afledning af overfladevand kan ofte være en fordel i fælleskloakerede oplande, da den hydrauliske belastning af ledningsnet og renseanlæg hermed reduceres under nedbør. I Struer Kommune vil der fra 2015 ikke være oplande udlagt med fælleskloak, da det sidste område i Hvidbjerg hermed vil være separeret.

I visse tilfælde kan det dog også have en positiv effekt at åbne op for lokal afledning/nedsivning i separerede oplande, hvis ejendomme herefter bortskaffer overfladevandet lokalt på egen grund. Dette er tilfældet, hvis der er tale om oplande, hvor der tilledes mere overfladevand end ledningsnettet er dimensioneret for, eller der ikke er tilstrækkelig bassinvolumen.

Man skal i forbindelse med valg af den alternative bortskaffelse, som for eksempel nedsivning på egen grund, være meget opmærksom på, at det kan bevirke en øget grundvandsstigning i området, der med tiden kan vise sig at give anledning til gener i forhold til bygninger og forsumpning generelt. Det er kommunens ansvar at sikre sig, at dette er belyst i forbindelse med, at områderne delvist udtræder.

Hvis det i spildevandsplanen er angivet, at hele oplande kan/bør udtræde for tag- og overfladevand og grundejere fremover skal stå for bortskaffelsen af overfladevandet, vil grundejer få op til 40 % af tilslutningsbidraget tilbage. Det er Struer Forsyning, der skal træffe beslutning om eventuel tilbagebetaling.

2.8 Retningslinjer for genanvendelse af tagvand til husholdning

Hvis tagvandet skal bruges til tøjvask eller toiletskyllevand skal det meddeles Struer Forsyning, idet der så skal betales vandafledningsbidrag af det vand, der tilledes kloakken. Der skal opsættes måler for vandforbrug i overensstemmelse med Struer Forsyning Spildevands retningslinjer herfor.

Struer Forsyning Vand A/S skal forinden anlægget tages i brug syne installationerne for at sikre, at der ikke kan ske tilbageløb til vandforsyningen.

For nye og eksisterende enfamiliehuse skal kommunen ikke foretage en byggeteknisk sagsbehandling (BR 2008) fra 1. januar 2009. Det er ejeren/ansøger som indestår for, at bygningsreglementets krav og gældende forskrifter overholdes. Regnvandsanlæg skal udføres efter de samme regler, som gælder for afløbsinstallationer og for vandinstallationer.

Afløbsinstallationerne i jord må kun udføres af autoriserede kloakmestre, og afløbsinstallationerne i bygning samt vandinstallationerne må kun udføres af autoriserede kloak- og VVS-mestre.

Vandinstallationer skal udføres i overensstemmelse med DS 439, Norm for vandinstallationer og afløbsinstallationer reguleres gennem DS 432, Norm for afløbsinstallationer.

Etageboliger og erhverv skal altid indhente byggetilladelse til installation af et regnvandsanlæg.

Ved etablering af anlæg til genanvendelse af regnvand opsamlet fra tage, skal der ikke gives tilladelse til samletanken, hvis regnvandet opsamles i et produkt, der opfylder bygningsreglementet og hvis regnvandet opsamles og genanvendes i overensstemmelse med de regler, der er fastsat i Bekendtgørelse om vandkvalitet og tilsyn med vandforsyningsanlæg.

Der henvises i øvrigt til Rørcenteranvisning 003, 2000 vedrørende ”Brug af regnvand til WC-skyl og vaskemaskiner i boliger”.

2.9 Private spildevandsanlæg indenfor kloakopland

Inden for kloakopland kan nogle områder have status som enten spildevands- eller separatkloakeret (anden ejer). Her ejer, driver og vedligeholder grundejerne i fællesskab et spildevandsanlæg, der efterfølgende er tilsluttet Struer Forsyning Spildevands spildevandsanlæg. Sådanne fællesanlæg betjener flere selvstændige ejendomme.

Hvis mere end én ejer er ansvarlig for et spildevandsanlæg, skal grundejerne have oprettet et spildevandslaug, der varetager anlæggets etablering, drift og vedligehold. Laugets vedtægter skal sendes til Byrådet og vil blive en del af anlæggets tilslutningstilladelse. Vedtægterne skal endvidere tinglyses på de enkelte ejendomme. [Se i øvrigt vejledning om betalingsregler for spildevandsanlæg.](#)

Det fremgår af spildevandsplanens kortbilag om en ejendom er offentlig eller privat kloakeret. Hvis der er tvivl om ejerforholdet er eventuelle tinglysninger/kontrakter bestemmende for ejerforholdet.

Storparceller: Områder med mange adresser på samme matrikel benævnes stormatrikler eller storparceller. Andelsboliger er et typisk eksempel på en storparcel. Kloakanlægget (hovedledninger, brønde, stikledninger mv.) på storparcellerne er private og varetages typisk via en ejerforening.

På kortbilagene er kloakeringsformen angivet med samme signatur som for de øvrige kloakerede områder. Dette skyldes, at selvom der er flere adresser på storparceller, er det stadig kun en enkelt matrikel, der har afledning af spildevand til Struer Forsyning Spildevands kloaksystem. Der er således tale om private ledninger på matriklen svarende til en almindelige enkeltejendom og derfor er storparcellen ikke markeret som et fællesprivat spildevandsanlæg. Det skal præciseres, at hvis der sker frastykning indenfor storparcellen vil kloakanlægget fortsat være et privat anlæg.

2.10 Betalingsvedtægten

Kloakfonden administreres af Struer Forsyning. Administrationsgrundlaget i form af en betalingsvedtægt udarbejdes af Struer Forsyning og Byrådet skal godkende kloakbetalingsvedtægten.

Den gældende betalingsvedtægt er fra 2014 og kan ses på Struer Forsynings hjemmeside, www.struerforsyning.dk.

Betalingsvedtægten skal udarbejdes i henhold til bestemmelserne i gældende lovbekendtgørelse om betalingsregler for spildevandsforsyningsselskaber m.v. Betalingsvedtægten er gældende for ejendomme, der er tilsluttet Struer Forsyning Spildevands kloaksystem eller på anden måde er tilknyttet kloakforsyningen.

Betalingsvedtægten har til formål at angive betalingsreglerne for opkrævning af de forskellige bidrag til finansiering af etablering, drift og vedligeholdelse af Struer Forsynings spildevandsanlæg samt betalingsmæssige forhold vedr. tømningsordningen.

2.11 Nykloakering

Al nykloakering i forbindelse med byggemodningsområder sker som udgangspunkt efter separatkloakeringsprincippet.

Såfremt det er økonomisk og miljømæssigt fordelagtigt, kan tag- og overfladevand bortskaffes lokalt af grundejeren selv f.eks. ved nedsivning på egen grund eller ved udledning til nærmeste recipient. Dette kræver, at oplandet i spildevandsplanen er udlagt til spildevandskloak med lokal nedsivning af tag- og overfladevand. Se endvidere afsnit 15.7.

Kloakering af enkeltliggende ejendomme vil ske som spildevandskloak, idet det ikke vurderes at være økonomisk og miljømæssigt fordelagtigt også at fremføre en ledning til tilkobling af overfladevandet.

Al ny kloak skal dimensioneres således, det lever op til Struer Kommunes serviceniveau.

Når udarbejdelsen af en ny lokalplan starter op, vil Struer Kommune foretage en indledende vurdering af, om området er velegnet til nedsivning af tag- og overfladevand. Vurderingen foretages ud fra eksisterende data om jordbundstype og dybden til det øverste grundvandsmagasin i området.

Såfremt disse data viser, at der er grundlag for nedsivning af tag- og overfladevand, skal der foretages en fysisk registrering af jordbundsforholdene og en pejling af grundvandsstanden i området.

Såfremt kloakeringsprincippet skal ændres til spildevandskloakering med nedsivning af overfladevand skal der udarbejdes et tillæg til Spildevandsplanen, hvor kloakeringsprincippet ændres fra separatkloakering til spildevandskloakering.

Ovenstående model kan også bruges, hvor man blot fortsætter med den traditionelle separatkloak, hvor det er Struer Forsyning Spildevand, der er ansvarlig for bortskaffelsen af regnvandet og spildevandet. Her er det så vigtigt, at man i forbindelse med de mere alternative projekter får fastlagt, hvem der har ansvar for drift og vedligehold af anlæg i lokalplanområdet. Dette skal afklares i lokalplanfasen.

Når der skal laves en ny lokalplan i forbindelse med byggemodninger, hvad enten det drejer sig om offentlige eller private byggemodninger, så tager Struer Kommune kontakt til Struer Forsyning vedr. drøftelse af spildevandsforholdene før lokalplansforslaget kommer i offentlig stjernehøring.

Ønskes anlægget overtaget af Struer Forsyning Spildevand, skal der inden projektering tages kontakt til Struer Forsyning Spildevand for afklaring af materialetyper, dimensioneringskrav mv., og der skal etableres stikledning til hver matrikel. Endvidere skal det fastlægges hvordan afregningen for overtagelsen skal ske.

2.11.1 Private byggemodninger

Ved private byggemodninger skal det inden byggemodningens opstart afklares, om spildevandsanlægget ønskes overtaget af Struer Forsyning Spildevand efter endt byggemodning, eller om anlægget skal forblive et privat fællesanlæg. Desuden skal det afklares med Struer Forsyning Spildevand, om der skal etableres et bassin til overfladevand før tilslutning til regnvandsledningen.

Ønskes anlægget overtaget af Struer Forsyning Spildevand, skal der inden projektering tages kontakt til Struer Forsyning Spildevand for afklaring af materialetyper, dimensioneringskrav mv., og der skal etableres stikledning til hver matrikel. Endvidere skal det fastlægges hvordan afregningen for overtagelsen skal ske.

Ønskes anlægget ikke overtaget af forsyningen, etablerer Struer Forsyning Spildevand en stikledning til området, hvor spildevandsanlægget tilsluttes. Drift og vedligeholdelse af spildevandsanlægget indenfor det private område er Struer Forsyning Spildevand uvedkommende.

2.12 Separering af fælleskloak

Separering af fælleskloak vil ske ved, at Struer Forsyning Spildevand fører separatkloak (to ledninger) frem til den enkelte ejendom, hvorefter grundejeren er forpligtet til at separere på egen grund, inden for et af kommunen fastsat tidspunkt. Fristen for separering på egen grund er som udgangspunkt fastsat til senest ½ år efter, at der er ført separatkloak frem til grundgrænsen. Afgørelsen om separering kan ikke påklages.

Såfremt grundejer har behov for at ændre på kloakforholdene på egen grund, anbefales det at ændringerne foretages forinden området separatkloakeres, så grundejer er forberedt på de fremtidige krav.

Der er i Spildevandsplanen ikke udpeget områder, hvor der skal ske en separering af fælleskloak ved at området udlægges til lokal nedsivning. Hvidbjerg er det sidste fælleskloakerede område, der nu er ved at blive separatkloakeret.

2.12.1 Forløb af separeringsprojekt

Struer Forsyning vil i forbindelse med de enkelte projekter orientere de berørte grundejere nærmere om, hvad grundejerne skal gøre og tidspunktet herfor. Ved større separeringsprojekter vil Struer Forsyning sammen med Struer Kommune, afholde borgermøder, hvor de enkelte projekter præsenteres.

Struer Forsyning Spildevand vil herefter tage kontakt til den enkelte grundejer for nærmere at aftale forløbet, herunder placeringen af stik.

Hvis en grundejer ønsker at nedsive uforurenede tag- og overfladevand i faskine skal der ansøges herom hos Struer Kommune. Såfremt det ikke medfører problemer i forhold til eksempelvis overfladevandsafstrømning og grundvandsstand kan det forventes, at separeringen kan ske ved hel eller delvis nedsivning i faskiner på egen grund, hvis det af en eller anden grund passer bedre med afløbsledningerne på egen grund. Det bliver ikke betragtet som udtræden af kloak og der ydes ikke økonomisk kompensation.

Ved opstart af et separeringsprojekt gøres grundejerne opmærksom på, at de inden ½ år efter, at der er ført separatkloak frem til grundgrænsen, skal have separeret på egen grund, og at der til kommunen skal fremsendes en færdigmelding med tilhørende kortbilag fra autoriseret kloakmester. Der opfordres til, at grundejerne separerer på egen grund med det samme.

Når projektet er gennemført fremsender Struer kommune til de ejere, der endnu ikke har separeret på egen grund, i henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 69 en indskærpelse om, at der skal ske separering. I indskærpelsen gives en frist på 6 mdr. til at få gennemført separeringen. Herefter vil sagen vurderes med henblik på en politianmeldelse.

2.13 Tilslutningstilladelser til forsyningens spildevandsanlæg

I henhold til Miljøbeskyttelseslovens § 28 meddeler Byrådet tilladelse til tilslutning af spildevand til forsyningens og andre spildevandsanlæg.

Alle ejendomme beliggende i et i Spildevandsplanen udpeget kloakopland til kloakering er forpligtiget til at aflede spildevandet til kloaknettet, og har som sådan via spildevandsplanen en tilslutningstilladelse. For nogle virksomheder og typer af ejendomme kan det være nødvendigt med en egentlig tilladelse med vilkår.

Processpildevand kræver en spildevandstilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens §28 stk. 3 med mindre Kommunen vurderer, at mængde og sammensætning af spildevandet er af en sådan karakter, at det ikke er nødvendigt med en særskilt tilladelse. Almindeligt sanitært spildevand kan uden videre afledes direkte til kloaksystemet.

Ved meddelelse af tilslutningstilladelser for processpildevand skal en række forhold tages i betragtning. Tilladelser meddeles med baggrund i Miljøstyrelsens vejledning nr. 2/2006 om ”Tilslutning af industrispildevand til offentlige spildevandsanlæg”. Derudover tages en række andre forhold i betragtning:

- I hvilken udstrækning anvendes BAT (Best Available Technology) i virksomhedens produktion, så mængden af spildevand mindskes og belastningen generelt nedbringes?
- Hvordan påvirker egenskaber, typer og mængder af stoffer og organisk materiale i virksomhedens spildevand renseanlægget?

- Der må ikke ske en forceret nedslidning af eller opstå kapacitets- eller driftsproblemer på spildevandsanlægget.
- Indeholder spildevandet miljøfremmede stoffer, som kan være problematiske for recipientens opnåelse/opretholdelse af god kemisk tilstand?
- Anvendes der stoffer i produktionen, som gennem substitution kan erstattes med mindre problematiske stoffer?
- Kan der etableres forrensning på virksomheden, som kan reducere belastningen allerede ved kilden?
- Tilledningen af spildevandet må ikke være til hinder for, at slammet har en sådan kvalitet, at det kan bringes ud på landbrugsjord.
- Renseanlæggets udlederkrav skal kunne overholdes, og det skal vurderes, om det er nødvendigt med supplerende krav som følge af tilslutningen.

På mindre virksomheder kan reguleringen være mere simpel. Det drejer sig f.eks. om virksomheder som autoværksteder, slagtere, pizzeriaer og lignende. Her er kravet ofte, at spildevandet skal passere en egnet olie- eller fedtudskiller og vilkår rettes herefter imod tømning og vedligehold af anlægget.

Fastsættelse af kravene sker i individuelle tilladelser på baggrund af en afvejning af ovenstående i forhold til forurenere-betaler-princippet.

Vilkårene kan både omfatte krav om forrensning, substitution og egenkontrol, ud over de egentlige krav til kvaliteten af spildevandet.

Tilslutningstilladelser kan til enhver tid revideres, såfremt det måtte findes hensigtsmæssigt i forhold til driften af kloakforsyningen og det pågældende renselanlægs udledningstilladelse. Det kan for eksempel være i forbindelse med skærpede udlederkrav til renselanlægget.

Endvidere kan tilslutningstilladelsen ændres iht. Miljøbeskyttelseslovens § 30, såfremt tilledningen ikke sker miljømæssigt forsvarligt.

2.13.1 Tilsyn

Der føres tilsyn med virksomhedens spildevandsforhold i forbindelse med det ordinære virksomhedstilsyn. Tilsynsfrekvensen afhænger af virksomhedens type og hvor god den er til at overholde lovgivningen. Frekvenserne svinger mellem 1 gang årligt og 1 gang hvert 6. år. I forbindelse med det ordinære virksomhedstilsyn vurderes de fysiske forhold på virksomheden og evt. kontrolmålinger/-beregninger gennemgås. Derudover kontrolleres egenkontrolmålinger i overensstemmelse med de vilkår, som er fastsat i virksomhedens spildevandstilladelse.

2.14 Driftsproblemer i kloakken

2.14.1 Risiko for kælderoversvømmelser - hvad gør man/hvem har ansvaret?

I de senere år er der konstateret flere ekstreme regnhændelser. Derfor vil der fremover være større risiko for overbelastning af de eksisterende kloakker og med kælderoversvømmelser til følge. Dertil kommer, at der med tiden er sket en noget større befæstelse af kloakoplandet end man oprindeligt har anvendt som dimensioneringsgrundlag for kloakken. Der vil alene som følge af de større arealer blive afledt mere regn til regnvandssystemet end tidligere.

Spildevandsforsyningselskabets forsyningspligt er afgrænset til at sikre, at grundejeren kan aflede sit spildevand fra stueplan ved gravitation. Grundejeren skal således selv foranstalte sikring af afløb fra en eventuel kælder.

Grundejeren kan som hovedregel sikre sin ejendom mod kælderoversvømmelse via kloakanlægget ved at installere en højvandslukke eller pumpe på afløbet fra kælderen. Installationen skal udføres af en autoriseret VVS- eller kloakmester.

2.14.2 Rotter

Rotter kan forårsage massive bygningsskader, herunder ødelæggelse af afløbssystemerne og samtidigt bringer de ofte smitte med sig.

I henhold til Rottehandlingsplan 2013 – 2015 for Struer Kommune skal antallet af rotter reduceres gennem forebyggelse og bekæmpelse jf. bek. nr. 696 af 26. juni 2012 om bekæmpelse af rotter m.v. Indsatsen overfor rotter skal blandt andet ske i samarbejde med Struer Forsyning, der har ansvaret for rottebekæmpelse og forebyggelse af rotter i spildevandsforsynings kloaksystemer.

På privat ejendom er det grundejers ansvar at sørge for, at kloaknettet er intakt, således at rotterne holdes ude af huset. Grundejere, der konstaterer eller har mistanke om, at der er rotter på privat ejendom, skal hurtigst muligt anmelde det via kommunens hjemmeside. Eventuelle skader, mangler og fejl der konstateres på egen grund, skal udbedres af ejeren for egen regning. Kommunen kan påbyde lodsejere at foretage oprydning, reparation m.v.

I henhold til rottehandlingsplan 2013-2015 er det beskrevet at Struer Kommune opsætter rottespærre på eksisterende kommunale skoler, plejehjem og institutioner ved gentagne rotteforekomster og efter at ejendommens kloaksystem er undersøgt og renoveret, samt ved ombygning/tilbygning, hvor kloakinstallationer berøres, og hvor det er teknisk muligt. Hvis Struer Kommune er grundejer, vil der i forbindelse med byggemodning blive etableret rottespær, hvor det er hensigtsmæssigt og teknisk muligt. I de tilfælde hvor Struer Forsyning skal overtage kloaksystemet i et parcelhusområde, vil Struer Forsyning Spildevand blive inddraget i vurderingen af hensigtsmæssigheden af rottespær. Der er fokus på at kommunen således også selv har en forpligtigelse i forhold til rottebekæmpelse ved kommunens egne kloakledninger ind til offentlige bygninger.

Nærmere information om rottebekæmpelse kan fås på kommunens hjemmeside www.struer.dk samt på Miljøstyrelsens hjemmeside, www.mst.dk. Der er fokus på at kommunen således også selv har en forpligtigelse i forhold til rottebekæmpelse ved kommunens egne kloakledninger ind til offentlige bygninger.

Struer Kommune har udliciteret opgaven med rottebekæmpelsen til et privat firma, der p.t. foretages af Mortalin A/S. I medfør af miljøbeskyttelseslovens § 18 har Struer Kommune mulighed for at opkræve et gebyr for rottebekæmpelse, hvilket sker som en andel af ejendomsværdien.

2.14.3 Indsivning, private brønde

Indsivning af regnvand til spildevandssystemet kan i nogle tilfælde tilskrives overfladeafstrømning af regnvand gennem kloakdæksler til private spildevandsbrønde eller via dæksler, der er taget af.

Det er grundejernes ansvar at sikre, at der ikke kan ske indsivning eller tilstrømning af overfladevand til private spildevandsbrønde beliggende på eget (privat) areal. Grundejerne skal

sørge for, at spildevandsbrønde ikke er placeret i lavninger, samt at dækselkoten på brøndene er i niveau med, eller så vidt muligt højere end det omkringliggende terræn.

2.14.4 Forbrugerens/grundejerens/vejejerens pligter:

Der påhviler forbrugere/grundejere/de vedligeholdelsespligtige vejejere, herunder såvel private som offentlige en række opgaver og pligter i forhold til brugen og driften af egne installationer:

- Overholde tilslutningsret og -pligt svarende til kloakeringsprincippet i Spildevandsplanen, herunder separere på egen grund som følge af separatkloakering af Struer Forsyning Spildevands spildevandsanlæg
- Selv lade autoriseret kloakmester foretage separatkloakering af intern kloak og sikre arbejdet afsluttet i overensstemmelse med Spildevandsplanens angivelse af tidsfrister og den øvrige kommunikation med myndighed og forsyning.
- Betale tilslutnings- og vandafledningsbidrag i henhold til gældende betalingsvedtægt.
- Vedligeholde installationer på egen grund og sikre, at de er lovlige.
- Sikre tætte ledninger på egen grund.
- Sikre forsvarlig afledning af spildevand til offentlig kloak fra lavere niveauer end stuegulvsniveau og sikre mod tilbageløb fra kloaksystemet under skybrud.
- Overholde tinglyste servitutter og i øvrigt undgå at etablere bygninger m.v. oven på stikledninger på privat grund. Undgå at tildække skelbrønde.
- Ansvarlig for, at der ikke findes rotter på egen grund og i egen kloak. Forebygge mod rottegener ved at afbryde/fjerne ubenyttede kloakledninger.
- I forbindelse med den obligatoriske tømningsskema for bundfældningstanke at følge de anvisninger/henstillinger, der fremgår af de tømningsskemaer som modtages.
-

2.14.5 Håndhævelse af ulovlige forhold

Håndhævelse af ulovlige forhold foregår almindeligvis via en indskærpelse af den regel/lov/tilladelse (herefter kaldet retstilstand) som er blevet overtrådt. Indskærpelsen rettes imod den som er ansvarlig for overtrædelsen af retstilstanden.

Ved en indskærpelse meddeles sædvanligvis en frist for at efterkomme indskærpelsen, og efterkommes denne foretager Struer Kommune sig ikke videre. Efterkommes indskærpelsen ikke kan sagen overgives til retsmæssig forfølgelse (politianmeldelse) uden videre.

I sager hvor Struer Kommune vurderer at en overtrædelse af retstilstanden er sket ved grov uagtsomhed eller forsætligt, kan der også indgives politianmeldelse uden videre varsel. Ligeledes gælder det i sager hvor den manglende overholdelse af retstilstanden medfører alvorlige miljømæssige konsekvenser.

Straffen for overtrædelse af Miljøbeskyttelsesloven er almindeligvis bøde. Men hvis overtrædelsen er begået forsætligt eller ved grov uagtsomhed, og der dermed er forvoldt skade på miljøet eller fremkaldt fare herfor, eller hvis overtrædelsen har resulteret i økonomiske fordele for den, der overtræder lovens regler, kan straffen stige til fængsel.

2.15 Tilsyn med spildevandsanlæg

Struer Kommune fører tilsyn med spildevandsanlæg til enkeltejendomme, regnvandsudledninger og virksomheders tilslutning til Struer Forsyning Spildevands kloak eller særskilt udledning/udsprøjtning/nedslivning af spildevand mv.

Tilsynet foretages i forbindelse med eksempelvis tilladelser til ovennævnte.

Staten fører tilsyn med virksomheder, der har direkte udledning af spildevand i de tilfælde, hvor staten, ifølge Miljøbeskyttelsesloven, er tilsynsmyndighed for virksomheden, f.eks. Struer Forsyning Spildevands renseanlæg. Det er dog Struer Kommune, der har tilladelseskompetencen og skal meddele og revidere vilkårene i tilladelser til Struer Forsyning Spildevands udledninger af spildevand og regnvand.

2.16 Ændring af afløbsforhold og belastning

Ændringer af ejendommens afløbsforhold med afledning til et privat spildevandsanlæg for husspildevand (f.eks. et nedslivningsanlæg), kan medføre en større belastning (herunder øget hydraulisk belastning) på anlægget, f.eks. hvis en ejendom får et ekstra badeværelse eller udvider sengekapalet. Dette kan medføre, at ejendommen skal have et nyt spildevandsanlæg og evt. en ny bundfældningstank. I dag skal bundfældningstankens volumen være mindst 2 m³, og opfylde funktionskravene fastsat i spildevandsbekendtgørelsen.

Som følge heraf skal der søges om fornyet spildevandstilladelse hos Struer Kommune.

2.17 Miljøvurdering af planer og programmer

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer (Lovbek.nr. 939 af 3. juli 2013) skal det for spildevandsplaner klarlægges, hvorvidt der skal foretages en miljøvurdering af planen. Afgørelsen om der skal gennemføres en miljøvurdering, bekendtgøres samtidig med offentliggørelsen af spildevandsplanen.

Klageberettiget er miljøministeren, enhver med retlig interesse i sagens udfald, samt visse landsdækkende foreninger og organisationer.

Klage til Natur- og Miljøklagenævnet indgives skriftligt til den myndighed, der har truffet afgørelsen. Myndigheden skal, hvis den vil fastholde afgørelsen, snarest og som udgangspunkt ikke senere end 3 uger efter klagefristens udløb videresende klagen til Natur- og Miljøklagenævnet. Klagen skal ved videresendelse være ledsaget af den påklagede afgørelse, de dokumenter, der er indgået i sagens bedømmelse, og en udtalelse fra myndigheden med myndighedens bemærkninger til sagen og de anførte klagepunkter.

Når myndigheden videresender klagen til Natur- og Miljøklagenævnet, sender den samtidig en kopi af sin udtalelse til de i klagesagen involverede med en frist for at afgive bemærkninger til Natur- og Miljøklagenævnet på 3 uger fra modtagelsen.

